

**A PAKSI ATOMERŐMŰ BŐVÍTÉSE KAPCSÁN FELMERÜLŐ VÁROS-
FEJLESZTÉSI FELADATOK - TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI PROGRAM,
KOMPLEX TÉRBELI VIZSGÁLAT ÉS TANULMÁNYTERV**

JELMAGYARÁZAT

- | | | | |
|--|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> meglévő jelentősebb épület tervezett épület épület elhelyezési javaslat kötelezően telepítendő fasor telken belüli kötelező zóldsáv közterületi védő zóldsáv | <ul style="list-style-type: none"> meglévő 400kV-os légvezeték meglévő 132kV-os légvezeték meglévő 132kV-os földvezeték meglévő 22kV-os légvezeték meglévő 22kV-os földvezeték tervezett 400kV-os légvezeték tervezett 132kV-os légvezeték tervezett 132kV-os földvezeték meglévő 22kV-os légvezeték kiváltás távhő vezeték kiváltandó távhő vezeték távhő vezeték kiváltás meglévő nagy-középnomású földgáz vezeték kiváltandó nagy-középnomású földgáz vezeték | <ul style="list-style-type: none"> meglévő telekhatár javasolt telekhatár alrészlet határ építési zóna határa tervezési terület határa | <ul style="list-style-type: none"> úttengely védősáv új blokkok 500 m-es biztonsági övezete hidrogeológiai védődíom A-zóna hidrogeológiai védődíom B-zóna kötelező szabályozás irányadó szabályozás |
| <ul style="list-style-type: none"> meglévő 400kV-os légvezeték meglévő 132kV-os légvezeték meglévő 132kV-os földvezeték meglévő 22kV-os légvezeték meglévő 22kV-os földvezeték tervezett 400kV-os légvezeték tervezett 132kV-os légvezeték tervezett 132kV-os földvezeték meglévő 22kV-os légvezeték kiváltás távhő vezeték kiváltandó távhő vezeték távhő vezeték kiváltás meglévő nagy-középnomású földgáz vezeték kiváltandó nagy-középnomású földgáz vezeték | <ul style="list-style-type: none"> lakóterületek vegyes területek gazdasági területek - kereskedelem-szolgáltatás gazdasági területek - ipar különleges területek különleges területek - jelentős zöldfelülettel zöldterületek erdőterületek vízgazdálkodási terület vasúti közlekedési terület javasolt területfelhasználási változás távlati fejlesztési terület kialakított út új szabályozású külterületi út új szabályozású belterületi út közlekedésre nem használt közterület zöldfelülete | <ul style="list-style-type: none"> jelenlegi belterületi határ javasolt belterületi határ javasolt belterületi határ megszüntetés új belterületi határ javaslat hatályos területfelhasználás tervezett területfelhasználás alternatív területfelhasználás | <ul style="list-style-type: none"> Natura 2000 terület magterület ökológiai folyosó tájvédelmi körzet régészeti terület |

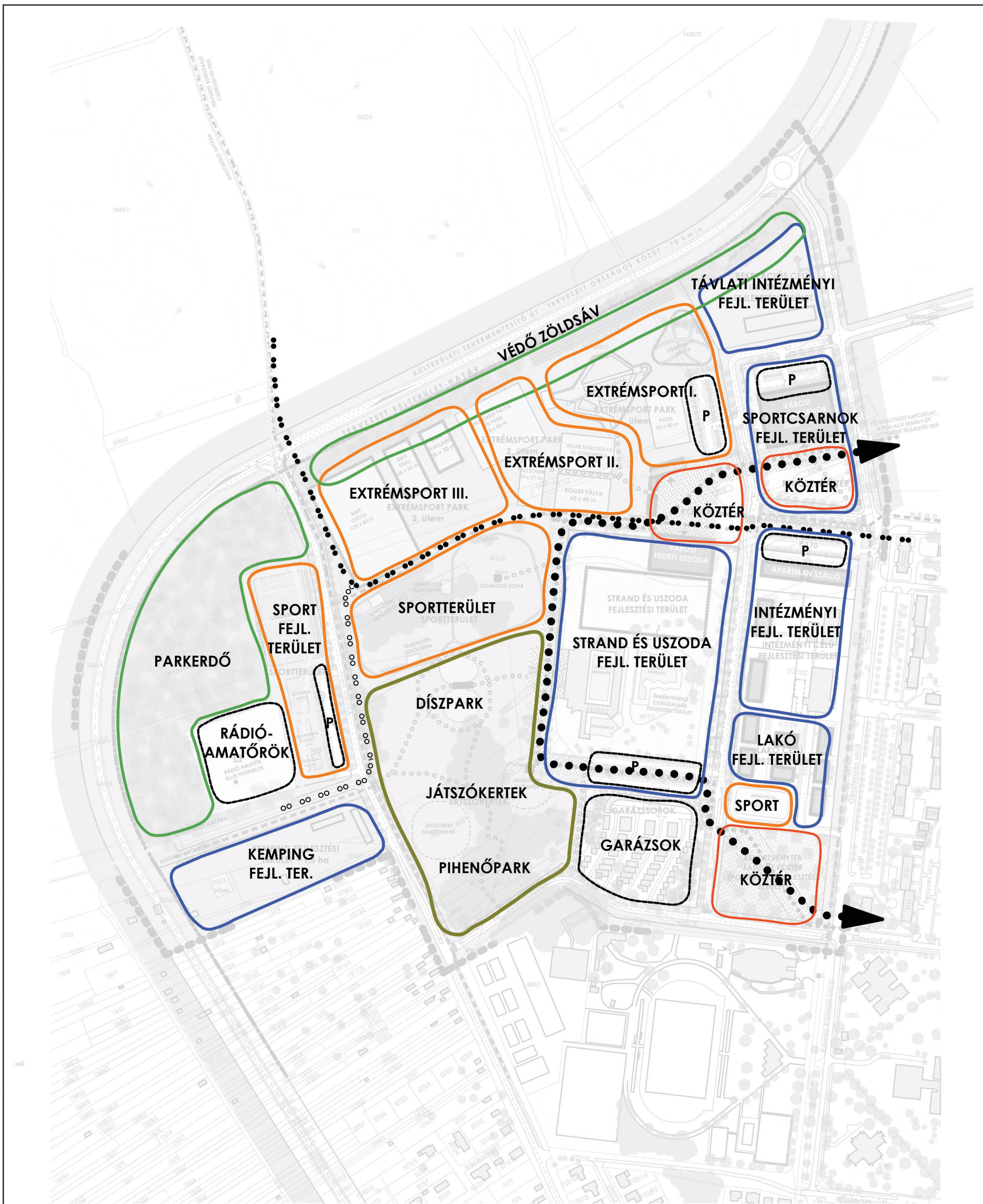
Tervező: Czifják Szabó Építészeti és Mérnöki Kft.
1113 Budapest, Kökörös út 6.
Megrendelő: Paks Város Önkormányzata
7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.

**ÜRGEMEZEI REKREÁCIÓS TERÜLET -
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI- ÉS TELEKALKITÁSI
JAVASLAT**

2016. október



M 1:2000



**A PAKSI ATOMERŐMŰ BŐVÍTÉSE KAPCSÁN FELMERÜLŐ VÁROS-
FEJLESZTÉSI FELADATOK - TELEPÜLÉSRENDEZÉSI PROGRAM,
KOMPLEX TÉRBELI VIZSGÁLAT ÉS TANULMÁNYTERV**

JELMAGYARÁZAT

M=1:4000

Tervező: Czirják Szabó Építészeti és Mérnöki Kft.
1113 Budapest, Kököröcsin utca 6.

Megrendelő: Paks Város Önkormányzata
7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.

**ÜRGEMEZŐ TERÜLETHASZNÁLATI
KONCEPCIÓ**

2016. október

T4-ÜM-6



**A PAKSI ATOMERŐMŰ BŐVÍTÉSE KAPCSÁN FELMERŰLŐ VÁROS-
FEJLESZTÉSI FELADATOK - TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI PROGRAM,
KOMPLEX TÉRBELI VIZSGÁLAT ÉS TANULMÁNYTERV**

JELMAGYARÁZAT

- | | | | |
|---|---|--|--------------------------------------|
| tervezett belterületi határ | légitető alapján feltüntetett, meglévő facsor, fasor belterületen | bontásra javasolt épület | telekhatár |
| közcélú zöldfelület | tervezett faszor, facsor | meglévő épületek | helyrajzszám |
| intézményi zöldfelület | revitalizált díszó | javasolt új beépítés | kiemelt szegélyű burkolat szintvonal |
| burkolt gyalogos felületek | medence | fejlesztési ter. beépítésének javasolt helye | tervezési terület határa |
| zöld köztér - rendezvényterület | fő gyalogos kapcsolat | bejárat | |
| erdő | alárendelt gyalogos irányok | tervezett fásított parkoló és parkolószám | |
| Országos Ökológiai Hálózat magterület határa/területe | fő kerékpárút nyomvonal | | |
| | alárendelt kerékpárút nyomvonal | | |

Tervező: Czirják Szabó Építészeti és Mérnöki Kft.
1113 Budapest, Kökércsin utca 6.
Megrendelő: Paks Város Önkormányzata
7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.

**ÜRGEMEZEI SPORT- ÉS REKREÁCIÓS
TERÜLET FEJLESZTÉSE**
2016. október



M 1:2000