



LAKÓTERÜLET:
SCHMÁZÁK, CSALÁDI HÁZAK,
VEGYES FORGALMI UTCAK,
GYALOGOS SÉFÁNYOK

LAKÓTERÜLET:
TÁRSASHÁZAK,
KÖZÖS ZÖLDFELÜLETEK

VÁROSKÖZPONT:
KÖZINTÉZMÉNYEK, LAKÓPÉLÉTEREK,
FOLDJÁRÓ UTAK, SZABAD TEREK, PARKOK

ÜRGEZEI SPORT- ÉS
REKREÁCIÓS TERÜLET

ASE SPORTTELEP

VÁROSI KÖZPÁR
REVITALIZÁCIÓ

VÁROSKÖZPONT:
KÖZNEVELŐI ÉS KÖZMŰVELŐI
KÖZPONT

KÖNTÉNYVÁROS:
IDEIGLENES SZÁLLÁSHELYEK

"ZÖLD HÍD":
GYALOGOS, KERÉKPÁROS
ÁTJÁRÁS
A DUNA-PART FELE

LAKÓTERÜLET:
INTENZÍVEN REEPLÉRT VÁROSKÖZPONT,
LAKÓORNYZÉKI
KÖZHASZNÁLTATÓ
GYALOGUTAKKAL

VÍZ ÉS VÁROS:
REKREÁCIÓS DUNA-PART,
SPORT- ÉS PIHENŐ
TERÜLET,
KULTURÁLIS FUNKCIÓK

- JELMAGYARÁZAT**
- fejlesztéssel közvetlenül érintett terület
 - tervezett beépítés (telepítési tanulmányterv szerint)
 - közcélú zöldfelület
 - intézményi zöldfelület
 - lakóterület közhasználatú zöldfelülete
 - erdő
 - zöldhálózati kapcsolat (fasorok)
 - meglévő facsoport, fasor belterületen

M 1:7500

**A PAKSI ATOMERŐMŰ BŐVÍTÉSE KAPCSÁN FELMERÜLŐ VÁROS-
FEJLESZTÉSI FELADATOK - TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI PROGRAM,
KOMPLEX TÉRBELI VIZSGÁLAT ÉS TANULMÁNYTERV**

Tervező: Czifják Szabó Építészeti és Mérnöki Kft.
1113 Budapest, Kőrörcsin utca 6.
Megrendelő: Paks Város Önkormányzata
7030 Paks, Dózsa Gy. út 55-61.

**Környezetalkotási karakterek -
előképek**
2016. július

